

Side Letter bij toestemming tot plaatsing Windturbines op te leggen door vergunningsverlener aan initiatiefnemer. Zonder Side Letter geen toestemming.

Onderstaand dient nog juridisch te worden uitgewerkt.

1. Initiatiefnemer is verplicht op een [derdenrekening](#) een bedrag te storten voldoende om de afbraak en verwijdering van de gebouwde turbines te bekostigen inc fundering en recycling van de gebruikte materialen. Dit alles berekend gebruikmakend van nu bewezen technologie en op basis van huidige prijzen. Dit bedrag wordt periodiek aangepast aan de ontwikkeling van technologie en inflatie.
2. Initiatiefnemer is volledig aansprakelijk voor alle zaakschade aan derden.
3. Initiatiefnemer is volledig aansprakelijk voor alle gezondheidsschade aan derden.
4. Bij 2 en 3 geldt een omgekeerde bewijslast. Initiatiefnemer is alleen niet aansprakelijk voor schade waarvan bewezen wordt dat die niet aan zijn turbines kan worden toegeschreven.
5. Bij overdracht van eigendom van de turbines door initiatiefnemer gaan bovengenoemde verplichtingen over op de nieuwe eigenaar. Initiatiefnemer is verplicht dit vast te leggen in de overdrachtsovereenkomst.
6. Terzake van de aansprakelijkheid onder 2. en 3. en 5. gelden als onderpand de turbines en het bedrag op derdenrekening onder 1.
7. Initiatiefnemer vrijwaart de vergunningsverlener in alle gevallen van iedere aansprakelijkheid. Bijvoorbeeld maar niet uitsluitend als:
 - Een vergunning door rechter of hogere overheid wordt vernietigd.
 - Uit voortschrijdend inzicht blijkt dat een geplaatste turbine schadelijker is dan voorzien.
 - Een turbine vaker stilgezet moet worden dan voorzien om schade te voorkomen.